

Титульний аркуш

20.09.2023

(дата реєстрації емітентом електронного документа)

№ 1/96

(вихідний реєстраційний номер електронного документа)

Підтверджую ідентичність та достовірність інформації, що розкрита відповідно до вимог Положення про розкриття інформації емітентами цінних паперів, затвердженого рішенням Національної комісії з цінних паперів та фондового ринку від 03 грудня 2013 року № 2826, зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 24 грудня 2013 року за № 2180/24712 (із змінами) (далі - Положення).

Голова правління

(посада)

(підпис)

Арапов Олег Володимирович

(прізвище та ініціали керівника або уповноваженої особи емітента)

Річна інформація емітента цінних паперів за 2021 рік

I. Загальні відомості

1. Повне найменування емітента: ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "АКЦІОНЕРНА КОМПАНІЯ "САТЕР"
2. Організаційно-правова форма: Приватне акціонерне товариство
3. Ідентифікаційний код юридичної особи: 19015984
4. Місцезнаходження: 04112, Шевченківський р-н, м. Київ, вул. Дегтярівська, буд. 50
5. Міжміський код, телефон та факс: (044) 4832720, (044) 4832651
6. Адреса електронної пошти: sat@sater.kiev.ua
7. Дата та рішення наглядової ради емітента, яким затверджено річну інформацію, або дата та рішення загальних зборів акціонерів, яким затверджено річну інформацію емітента (за наявності): Рішення загальних зборів акціонерів від 20.04.2023, № 6
8. Найменування, ідентифікаційний код юридичної особи, країна реєстрації юридичної особи та номер свідоцтва про включення до Реєстру осіб, уповноважених надавати інформаційні послуги на фондовому ринку, особи, яка здійснює діяльність з оприлюднення регульованої інформації від імені учасника фондового ринку (у разі здійснення оприлюднення): Державна установа "Агентство з розвитку інфраструктури фондового ринку України", 21676262, Україна, DR/00001/APA
9. Найменування, ідентифікаційний код юридичної особи, країна реєстрації юридичної особи та номер свідоцтва про включення до Реєстру осіб, уповноважених надавати інформаційні послуги на фондовому ринку, особи, яка здійснює подання звітності та/або адміністративних даних до Національної комісії з цінних паперів та фондового ринку (у разі, якщо емітент не подає Інформацію до Національної комісії з цінних паперів та фондового ринку безпосередньо): ДУ "АРІФРУ", 21676262, Україна, DR/00001/APA

II. Дані про дату та місце оприлюднення річної інформації

Річну інформацію розміщено на
власному веб-сайті учасника фондового
ринку

www.sater.kiev.ua

20.09.2023

(URL-адреса сторінки)

(дата)

Зміст

Відмітьте (X), якщо відповідна інформація міститься у річній інформації	
1. Основні відомості про емітента	X
2. Інформація про одержані ліцензії (дозволи) на окремі види діяльності	X
3. Відомості про участь емітента в інших юридичних особах	X
4. Інформація щодо корпоративного секретаря	
5. Інформація про рейтингове агентство	
6. Інформація про наявність філіалів або інших відокремлених структурних підрозділів емітента	X
7. Судові справи емітента	
8. Штрафні санкції щодо емітента	
9. Опис бізнесу	X
10. Інформація про органи управління емітента, його посадових осіб, засновників та/або учасників емітента та відсоток їх акцій (часток, пайв)	X
1) інформація про органи управління	X
2) інформація про посадових осіб емітента	X
- інформація щодо освіти та стажу роботи посадових осіб емітента	X
- інформація про володіння посадовими особами емітента акціями емітента	X
- інформація про будь-які винагороди або компенсації, які мають бути виплачені посадовим особам емітента в разі їх звільнення	
3) інформація про засновників та/або учасників емітента, відсоток акцій (часток, пайв)	X
11. Звіт керівництва (звіт про управління)	X
1) вірогідні перспективи подальшого розвитку емітента	X
2) інформація про розвиток емітента	X
3) інформація про укладення деривативів або вчинення правочинів щодо похідних цінних паперів емітентом, якщо це впливає на оцінку його активів, зобов'язань, фінансового стану і доходів або витрат емітента	X
- завдання та політика емітента щодо управління фінансовими ризиками, у тому числі політика щодо страхування кожного основного виду прогнозованої операції, для якої використовуються операції хеджування	X
- інформація про схильність емітента до цінових ризиків, кредитного ризику, ризику ліквідності та/або ризику грошових потоків	X
4) звіт про корпоративне управління	X
- власний кодекс корпоративного управління, яким керується емітент	X
- кодекс корпоративного управління фондою біржі, об'єднання юридичних осіб або інший кодекс корпоративного управління, який емітент добровільно вирішив застосовувати	X
- інформація про практику корпоративного управління, застосовувану понад визначені законодавством вимоги	X
- інформація про проведені загальні збори акціонерів (учасників)	X
- інформація про наглядову раду	X
- інформація про виконавчий орган	X
- опис основних характеристик систем внутрішнього контролю і управління ризиками емітента	X
- перелік осіб, які прямо або опосередковано є власниками значного пакета акцій емітента	X
- інформація про будь-які обмеження прав участі та голосування акціонерів (учасників) на загальних зборах емітента	X
- порядок призначення та звільнення посадових осіб емітента	X
- повноваження посадових осіб емітента	X

12. Інформація про власників пакетів 5 і більше відсотків акцій із зазначенням відсотка, кількості, типу та/або класу належних їм акцій	X
13. Інформація про зміну акціонерів, яким належать голосуючі акції, розмір пакета яких стає більшим, меншим або рівним пороговому значенню пакета акцій	
14. Інформація про зміну осіб, яким належить право голосу за акціями, сумарна кількість прав за якими стає більшою, меншою або рівною пороговому значенню пакета акцій	
15. Інформація про зміну осіб, які є власниками фінансових інструментів, пов'язаних з голосуючими акціями акціонерного товариства, сумарна кількість прав за якими стає більшою, меншою або рівною пороговому значенню пакета акцій	
16. Інформація про структуру капіталу, в тому числі із зазначенням типів та класів акцій, а також прав та обов'язків акціонерів (учасників)	X
17. Інформація про цінні папери емітента (вид, форма випуску, тип, кількість), наявність публічної пропозиції та/або допуску до торгів на фондовій біржі в частині включення до біржового реєстру	X
1) інформація про випуски акцій емітента	X
2) інформація про облігації емітента	
3) інформація про інші цінні папери, випущені емітентом	
4) інформація про похідні цінні папери емітента	
5) інформація про забезпечення випуску боргових цінних паперів	
6) інформація про придбання власних акцій емітентом протягом звітного періоду	
18. Звіт про стан об'єкта нерухомості (у разі емісії цільових облігацій підприємств, виконання зобов'язань за якими здійснюється шляхом передання об'єкта (частини об'єкта) житлового будівництва)	
19. Інформація про наявність у власності працівників емітента цінних паперів (крім акцій) такого емітента	
20. Інформація про наявність у власності працівників емітента акцій у розмірі понад 0,1 відсотка розміру статутного капіталу такого емітента	X
21. Інформація про будь-які обмеження щодо обігу цінних паперів емітента, в тому числі необхідність отримання від емітента або інших власників цінних паперів згоди на відчуження таких цінних паперів	
22. Інформація про загальну кількість голосуючих акцій та кількість голосуючих акцій, права голосу за якими обмежено, а також кількість голосуючих акцій, права голосу за якими за результатами обмеження таких прав передано іншій особі	X
23. Інформація про виплату дивідендів та інших доходів за цінними паперами	
24. Інформація про господарську та фінансову діяльність емітента	X
1) інформація про основні засоби емітента (за залишковою вартістю)	X
2) інформація щодо вартості чистих активів емітента	X
3) інформація про зобов'язання емітента	X
4) інформація про обсяги виробництва та реалізації основних видів продукції	
5) інформація про собівартість реалізованої продукції	
6) інформація про осіб, послугами яких користується емітент	X
25. Інформація про прийняття рішення про попереднє надання згоди на вчинення значних правочинів	
26. Інформація про вчинення значних правочинів	
27. Інформація про вчинення правочинів, щодо вчинення яких є заінтересованість	
28. Інформація про осіб, заінтересованих у вчиненні товариством правочинів із заінтересованістю, та обставини, існування яких створює заінтересованість	
29. Річна фінансова звітність	X
30. Відомості про аудиторський звіт незалежного аудитора, наданий за результатами аудиту фінансової звітності емітента аудитором (аудиторською фірмою)	

31. Річна фінансова звітність поручителя (страховика/гаранта), що здійснює забезпечення випуску боргових цінних паперів (за кожним суб'єктом забезпечення окремо)
32. Твердження щодо річної інформації
33. Інформація про акціонерні або корпоративні договори, укладені акціонерами (учасниками) такого емітента, яка наявна в емітента
34. Інформація про будь-які договори та/або правочини, умовою чинності яких є незмінність осіб, які здійснюють контроль над емітентом
35. Відомості щодо особливої інформації та інформації про іпотечні цінні папери, що виникала протягом звітного періоду
36. Інформація про випуски іпотечних облігацій
37. Інформація про склад, структуру і розмір іпотечного покриття
- 1) інформація про розмір іпотечного покриття та його співвідношення з розміром (сумою) зобов'язань за іпотечними облігаціями з цим іпотечним покриттям
- 2) інформація щодо співвідношення розміру іпотечного покриття з розміром (сумою) зобов'язань за іпотечними облігаціями з цим іпотечним покриттям на кожну дату після змін іпотечних активів у складі іпотечного покриття, які відбулися протягом звітного періоду
- 3) інформація про заміни іпотечних активів у складі іпотечного покриття або включення нових іпотечних активів до складу іпотечного покриття
- 4) відомості про структуру іпотечного покриття іпотечних облігацій за видами іпотечних активів та інших активів на кінець звітного періоду
- 5) відомості щодо підстав виникнення у емітента іпотечних облігацій прав на іпотечні активи, які складають іпотечне покриття станом на кінець звітного року
38. Інформація про наявність прострочених боржником строків сплати чергових платежів за кредитними договорами (договорами позики), права вимоги за якими забезпечено іпотеками, які включено до складу іпотечного покриття
39. Інформація про випуски іпотечних сертифікатів
40. Інформація щодо реєстру іпотечних активів
41. Основні відомості про ФОН
42. Інформація про випуски сертифікатів ФОН
43. Інформація про осіб, що володіють сертифікатами ФОН
44. Розрахунок вартості чистих активів ФОН
45. Правила ФОН
46. Примітки:

д/н

X

ІІІ. Основні відомості про емітента

1. Повне найменування

ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "АКЦІОНЕРНА КОМПАНІЯ "САТЕР"

2. Скорочене найменування (за наявності)

ПРАТ "АК"САТЕР"

3. Дата проведення державної реєстрації

09.12.1994

4. Територія (область)

м.Київ

5. Статутний капітал (грн)

11980703,75

6. Відсоток акцій у статутному капіталі, що належать державі

0

7. Відсоток акцій (часток, пайв) статутного капіталу, що передано до статутного капіталу державного (національного) акціонерного товариства та/або холдингової компанії

0

8. Середня кількість працівників (осіб)

145

9. Основні види діяльності із зазначенням найменування виду діяльності та коду за КВЕД

25.30 - Виробництво парових котлів, крім котлів центрального опалення

33.20 - Установлення та монтаж машин і устатковання

71.12 - Діяльність у сфері інженірингу, геології та геодезії, надання послуг технічного консультування в цих сферах.

10. Банки, що обслуговують емітента

1) найменування банку (філії, відділення банку), який обслуговує емітента за поточним рахунком у національній валюті

Акціонерне товариство "ПРАВЕКС БАНК", МФО 380838

2) IBAN

UA713808380000026002700409688

3) поточний рахунок

UA713808380000026002700409688

4) найменування банку (філії, відділення банку), який обслуговує емітента за поточним рахунком у іноземній валюті

Акціонерне товариство "ПРАВЕКС БАНК", МФО 380838

5) IBAN

UA453808380000026008700435269

6) поточний рахунок

UA453808380000026008700435269

11. Інформація про одержані ліцензії на окремі види діяльності

Вид діяльності	Номер ліцензії	Дата видачі	Орган державної влади, що видав ліцензію	Дата закінчення строку дії ліцензії (за наявності)
1	2	3	4	5
Діяльність з будівництва об'єктів IV та V кат. складності	37-Л	05.10.2015	Ліцензія Державна архітектурно-будівельна інспекція України.	
Опис	Ліцензія № 37-Л від 05.10.2015р. Державно архітектурно-будівельної інспекції України. Діяльність з будівництва об'єктів IV та V кат.			

	складності. Лист Державної архітектурно-будівельна інспекції України від 30.09.2020 за № 40-402-20-2274 щодо терміну дії Ліцензії №37-Л від 05.10.2015
--	--

12. Відомості про участь емітента в інших юридичних особах

1) Найменування

ТОВ "Депозитарно-консалтингова компанія "Інтелект-Інвестментс"

2) Організаційно-правова форма

Товариство з обмеженою відповідальністю

3) Ідентифікаційний код юридичної особи

37063993

4) Місцезнаходження

бульвар Вацлава Гавела, буд.8, м. Київ, 03124

5) Опис

Участь емітента у статутному капіталі юридичної особи 10,173%

15. Відомості про наявність філіалів або інших відокремлених структурних підрозділів емітента

1) Найменування

Філія "ВП Укрцукортехенергоремонт - цех енергоавтоматики" ПрАТ "Акціонерна компанія "САТЕР", Код ЄДРПОУ - 25397300

2) Місцезнаходження

Україна, 04112, Шевченківський р-н, місто Київ, вулиця Дегтярівська, будинок № 50.

3) Опис

Предметом діяльності філії є:

розробка, виготовлення ремонтної та поставка електронних, електротехнічних, інформаційно-обчислювальних, автоматичних і автоматизованих технічних засобів і систем, комп'ютерної техніки, програмного та інформаційного забезпечення;

проектування, монтаж, ремонт та впровадження систем автоматичного управління;

комплектування технічними засобами автоматизації, монтажними виробами та матеріалами;

сервісне обслуговування систем автоматичного управління технологічними процесами підприємств;

ремонт, монтаж, реконструкція, пуск, налагодження і експлуатація парових і водогрійних котлів на твердому, рідкому, газовому та інших видах палива;

ремонт, монтаж, пуск і налагодження установок водопідготовки, мазутного і газового господарства, схем паливоподачі і пило приготування ТЕЦ та котелень;

організація водно-хімічного режиму парових котлів, хімічна очистка котлів і теплоспоживаючого обладнання;

розробка конструкторської та проектно-технічної документації на реконструкцію котлів та удосконалення основних вузлів діючих котлів, переведення котлів на інші режими роботи;

визначення концентрації шкідливих викидів, розробка та впровадження комплексу заходів по зниженню рівня викидів до нормативного;

виконання робіт по комплектації та поставках теплоенергетичного обладнання та запчастин; фізико-хімічний аналіз трансформаторних і турбінних масел, твердого і рідкого палива, вапняного каменю, осередків залишків, накипоутворень, води, приготування розчинів важкої рідини, визначення обмінної ємкості іонітних матеріалів;

інші види робіт, що не суперечать чинному законодавству.

1) Найменування

Філія "ВП Укрцукортехенергоремонт - електротехнічний цех" ПрАТ "Акціонерна

компанія "САТЕР". Код ЄДРПОУ - 25397323

2) Місцезнаходження

Україна, 04112, Шевченківський р-н, місто Київ, вулиця Дегтярівська, будинок № 50.

3) Опис

Предметом діяльності філії є:

проектування, монтаж, пусконалагоджувальні роботи, введення в експлуатацію електротехнічного обладнання, надання технічної допомоги при виконанні робіт;

ремонт (технічне керування ремонтом) енергетичного, технологічного та побутового електрообладнання і приладів, розробка проектної документації для виконання цих робіт;

розробка, виготовлення та впровадження нових ефективних науково-технічних рішень та надання послуг науково-технічного призначення;

розробка, виготовлення продукції промислового та побутового призначення та її реалізація; виконання робіт по комплектації та поставках електрообладнання, запчастин, сировини та матеріалів;

обстеження і аналіз роботи дільниць, цехів, заводів, підприємств з метою підвищення ефективності та надійності роботи електротехнічного обладнання, розробка заходів по економії паливно-енергетичних ресурсів;

виробничо-технічне навчання спеціалістів;

здійснення торгівельно-посередницької діяльності;

інші види робіт, що не суперечать чинному законодавству.

1) Найменування

Філія "ВП Укрцукортехенергоремонт - турбінний цех" ПрАТ "Акціонерна компанія "САТЕР". Код ЄДРПОУ - 25397317

2) Місцезнаходження

Україна, 04112, Шевченківський р-н, місто Київ, вулиця Дегтярівська, будинок № 50

3) Опис

Предметом діяльності філії є:

технічне керівництво всіма видами ремонтних робіт, ремонт, монтування, пуск та налагоджування парових турбінах, компресорних установок, газодувок, повітродувок, живильних насосів, вентиляторів, основного та допоміжного обладнання промислових підприємств, теплових електростанцій;

розробка і впровадження заходів по підвищенню працездатності та надійності теплоенергетичного та механічного обладнання теплових електростанцій;

вібраційні дослідження механізмів обертання та балансування роторів турбін, генераторів, центрифуг, газодувок, повітродувок, вентиляторів, димососів і інших швидкообертових механізмів, в тому числі в стаціонарних умовах та на стендах з використанням сучасної апаратури;

вимірювання шуму та розробка і впровадження заходів по його зниженню в промислових приміщеннях;

технічна експертиза проектів реконструкції турбозалів теплових електростанцій та ТЕЦ цукрових, спиртових заводів та інших підприємств;

організація курсів для підготовки, стажування та перепідготовки фахівців у галузі промислової теплоенергетики;

надання посередницьких послуг по закупівлі та реалізації запасних частин турбоагрегатів, технічних засобів виробництва, товарів народного споживання та транспорту;

надання виробничих, науково-технічних та комерційних послуг юридичним і фізичним особам;

проектування, розробка проектно-кошторисної документації для здійснення ремонтно-будівельних робіт;

і інші види робіт, що не суперечать чинному законодавству.

1) Найменування

Філія "Експертно - технічний Центр" ПрАТ "Акціонерна компанія "САТЕР". Код ЄДРПОУ - 25397352

2) Місцезнаходження

Україна, 04112, Шевченківський р-н, місто Київ, вулиця Дегтярівська, будинок № 50

3) Опис

Предметом діяльності філії є технічні випробування та дослідження:

дослідження й експериментальні розробки у сфері інших природних і технічних наук;

проведення випробувань: неруйнівного контролю (візуально-оптичного, ультразвукового, магнітопорошкового, капілярного); руйнівного контролю (механічних випробувань, металографічного аналізу, вимірювання твердості, хімічного аналізу, стило скопування); проведення технічного діагностування і технічного опосвідчення парових та водогрійних котлів, посудин, що працюють під тиском, трубопроводів пари та гарячої води, технологічних трубопроводів та технологічного обладнання;

а також:

розробка технологій зварювання при ремонті обладнання;

виконання розрахунків на міцність парових котлів, посудин, що працюють під тиском, та іншого енергетичного та технологічного обладнання;

розробка інструкцій по технічному діагностуванню (дефектоскопії) парових котлів, посудин, паропроводів, обладнання;

виробничо-технічне навчання спеціалістів;

торгівельно-посередницькі послуги;

інші види робіт, що не суперечать чинному законодавству.

1) Найменування

Філія "ПКТБенергоцукорпром" ПрАТ "Акціонерна компанія "САТЕР". Код ЄДРПОУ - 04409602

2) Місцезнаходження

Україна, 04112, Шевченківський р-н, місто Київ, вулиця Дегтярівська, будинок № 50

3) Опис

Предметом діяльності філії є:

виконання проектно-вишукувальних робіт для технічного переозброєння, реконструкції та розширення енергетичних об'єктів;

розробка проектно-конструкторської документації для реконструкції теплоенергетичного обладнання;

розробка конструкторської документації для виготовлення запасних частин для парових котлів, енергетичного та теплоенергетичного обладнання на параметри пари до 40 кгс/см² і 440°C;

виконання дослідно-конструкторських та науково-дослідних робіт на основі останніх досягнень науки і техніки, надання технічної допомоги при їх впровадженні у виробництво;

комплектування проектів необхідним обладнанням, пристроями, матеріалами;

виготовлення ремонтної та іншої проектно-конструкторської документації;

інші види робіт, що не суперечать чинному законодавству.

1) Найменування

Філія "ВП "Цукортехенергоремонт" ПрАТ "Акціонерна компанія "САТЕР". Код ЄДРПОУ-03566452

2) Місцезнаходження

Україна, 08653, Васильківський район р-н, село Устимівка, вулиця Залізнична, 1а

3) Опис

Предметом діяльності філії є:

виготовлення ремонтної та іншої проектно-конструкторської документації;

виготовлення парових та водогрійних котлів;
виготовлення запасних частин для парових та водогрійних котлів вітчизняного та зарубіжного виробництва, трубопроводів пари та гарячої води на параметри пари до 60кгс/см² і 450°C;
ремонт і монтаж парових котлів;
виготовлення і монтаж обладнання для реконструкції теплових та технологічних схем;
випуск та реалізація товарів народного споживання;
виробничо-технічне навчання спеціалістів;
здійснення торгівельно-посередницької діяльності;
міжміські та міжнародні перевезення пасажирів і вантажів автомобільним транспортом;
інші види робіт, що не суперечать чинному законодавству.

1) Найменування

Устимівська філія "Цукоренергосервіс" ПрАТ "Акціонерна компанія "САТЕР". Код ЄДРПОУ - 20626233

2) Місцезнаходження

Україна, 08653, Васильківський район р-н, село Устимівка, вулиця Залізнична, 1а

3) Опис

Предметом діяльності філії є:

виготовлення ремонтної та іншої проектно-конструкторської документації;
виготовлення парових та водогрійних котлів;
виготовлення запасних частин для парових та водогрійних котлів вітчизняного та зарубіжного виробництва, трубопроводів пари та гарячої води на параметри пари до 60кгс/см² і 450°C;
ремонт і монтаж парових котлів;
виготовлення і монтаж обладнання для реконструкції теплових та технологічних схем;
випуск та реалізація товарів народного споживання;
виробничо-технічне навчання спеціалістів;
здійснення торгівельно-посередницької діяльності;
міжміські та міжнародні перевезення пасажирів і вантажів автомобільним транспортом;
інші види робіт, що не суперечать чинному законодавству.

1) Найменування

Філія "ВП "Цукорремналадка" ПрАТ "Акціонерна компанія "САТЕР". Код ЄДРПОУ-26011930

2) Місцезнаходження

Україна, 21027, д/н р-н, місто Вінниця, вулиця Келецька, будинок № 51

3) Опис

Предметом діяльності філії є:

ремонт, пуск, налагодження парових турбін та допоміжного устаткування;
ремонт, пуск, налагодження електрогенераторів, силових трансформаторів, підстанцій із допоміжним обладнанням та релейними захисними пристроями;
ремонт, пуск, налагодження засобів автоматизації та контролю;
пуск, налагодження та випробування вперше змонтованих та діючих котельних агрегатів та установок водопідготовки;
випробування зварних та клепкових з'єднань металу за допомогою неруйнівних методів контролю;
шефмонтаж, пуск, налагодження та ремонт систем автоматики приймання та зберігання сировини;
технічний нагляд за станом та експлуатацією електроенергетичного та тепловикористовуючого устаткування;
пуск, налагодження та випробування вперше змонтованих та діючих електроприладів;

здійснення торгівельно-посередницької діяльності;
інші види робіт, що не суперечать чинному законодавству.

1) Найменування

Філія "Вінницький комплексний налагоджувальний енергоцех" ПрАТ "Акціонерна компанія "САТЕР". Код ЄДРПОУ - 21729248

2) Місцезнаходження

Україна, 21034, д/н р-н, місто Вінниця, вулиця Лебединського, будинок № 7

3) Опис

Предметом діяльності філії є:

ремонт, пуск, налагодження парових турбін та допоміжного устаткування;

ремонт, пуск, налагодження електрогенераторів, силових трансформаторів, підстанцій із допоміжним обладнанням та релейними захисними пристроями;

ремонт, пуск, налагодження засобів автоматизації та контролю;

пуск, налагодження та випробування вперше змонтованих та діючих котельних агрегатів та установок водопідготовки;

випробування зварних та клепкових з'єднань металу за допомогою неруйнівних методів контролю;

шефмонтаж, пуск, налагодження та ремонт систем автоматики приймання та зберігання сировини;

технічний нагляд за станом та експлуатацією електроенергетичного та тепловикористовуючого устаткування;

пуск, налагодження та випробування вперше змонтованих та діючих електроприладів;

здійснення торгівельно-посередницької діяльності;

інші види робіт, що не суперечать чинному законодавству.

1) Найменування

Філія "ВП "Цукорпромводоналадка" ПрАТ "Акціонерна компанія "САТЕР". Код ЄДРПОУ- 03566481

2) Місцезнаходження

Україна, 23000, д/н р-н, місто Бар, вулиця Шпаковича, 74

3) Опис

Предметом діяльності філії є:

хіміко-біологічна очистка стічних вод промислових підприємств;

налагодження водних режимів очисних споруд;

виявлення та ремонт пошкодження силових кабелів;

виготовлення кабельних муфт, регулюючих клапанів для систем автоматики, форсунок-розпилювачів мазуту для парових котлів, металевих шаф різного призначення;

вирошування біологічно активних водоростей;

випуск та реалізація товарів народного споживання;

торгівельно-посередницькі послуги;

інші види робіт, що не суперечать чинному законодавству.

XI. Опис бізнесу

Зміни в організаційній структурі відповідно до попередніх звітних періодів

Не відбувались

Середньооблікова чисельність штатних працівників облікового складу (осіб), середня

чисельність позаштатних працівників та осіб, які працюють за сумісництвом (осіб), чисельність працівників, які працюють на умовах неповного робочого часу (дня, тижня) (осіб), фонду оплати праці. Крім того, зазначаються факти зміни розміру фонду оплати праці, його збільшення або зменшення відносно попереднього року. Зазначається кадрова програма емітента, спрямована на забезпечення рівня кваліфікації її працівників операційним потребам емітента

Середньооблікова чисельність штатних працівників облікового складу (осіб) - 145, фонд оплати праці - 11667 тис. грн. Факти зміни розміру фонду оплати праці, його збільшення на 109 тис. грн. (10776 тис. грн. 2020 рік), відносно попереднього року.

Належність емітента до будь-яких об'єднань підприємств, найменування та місцезнаходження об'єднання, зазначаються опис діяльності об'єднання, функції та термін участі емітента у відповідному об'єднанні, позиції емітента в структурі об'єднання
Не належить

Спільна діяльність, яку емітент проводить з іншими організаціями, підприємствами, установами, при цьому вказуються сума вкладів, мета вкладів (отримання прибутку, інші цілі) та отриманий фінансовий результат за звітний рік по кожному виду спільної діяльності

Не проводить

Будь-які пропозиції щодо реорганізації з боку третіх осіб, що мали місце протягом звітного періоду, умови та результати цих пропозицій

Не було

Опис обраної облікової політики (метод нарахування амортизації, метод оцінки вартості запасів, метод обліку та оцінки вартості фінансових інвестицій тощо)

Строк корисної експлуатації основних засобів визначається з очікуваної корисності активу . Нарахування амортизації по об'єктам основних засобів, проводиться прямолінійним способом, виходячи з терміну корисного використання кожного об'єкту. Нарахування амортизації основних засобів починається з моменту, коли цей актив знаходиться у місці та у стані, придатному для його використання у спосіб, передбачений комісією. Станом на 31.12.2021 року незавершені капітальні інвестиції складають 42931 тис. грн. та складаються з вартості незавершеного будівництва нової котельні на території Устимівської філії "Цукоренергосервіс". Товарно-матеріальні запаси відображаються за найменшою з двох величин: собівартістю або ціною можливого продажу. Витрати з транспортування матеріальних запасів від постачальників до складу Компанії включаються до складу собівартості товарно-матеріальних запасів. Станом на 31.12.2021 року на балансі Компанії обліковуються довгострокові фінансові інвестиції у сумі 763 тис. грн.(Корпоративні права в Товаристві з обмеженою відповідальністю "Депозитарно-консалтингова компанія "Інтелект-Інвестментс" . Перерахунок балансової вартості по зазначенім фінансовим інвестиціям не проводився.

Основні види продукції або послуг, що їх виробляє чи надає емітент, за рахунок продажу яких емітент отримав 10 або більше відсотків доходу за звітний рік, у тому числі обсяги виробництва (у натуральному та грошовому виразі), середньо реалізаційні ціни, суму виручки, окремо надається інформація про загальну суму експорту, а також частку експорту в загальному обсязі продажів, перспективність виробництва окремих товарів, виконання робіт та надання послуг; залежність від сезонних змін; про основні ринки збуту та основних клієнтів; основні ризики в діяльності емітента, заходи емітента щодо

зменшення ризиків, захисту своєї діяльності та розширення виробництва та ринків збути; про канали збути й методи продажу, які використовує емітент; про джерела сировини, їх доступність та динаміку цін; інформацію про особливості стану розвитку галузі виробництва, в якій здійснює діяльність емітент, рівень впровадження нових технологій, нових товарів, його становище на ринку; інформацію про конкуренцію в галузі, про особливості продукції (послуг) емітента; перспективні плани розвитку емітента; кількість постачальників за основними видами сировини та матеріалів, що займають більше 10 відсотків у загальному обсязі постачання, у разі якщо емітент здійснює свою діяльність у декількох країнах, необхідно зазначити ті країни, у яких емітентом отримано 10 або більше відсотків від загальної суми доходів за звітний рік
(таб. 4,5 розділ XIII)

Основні придбання або відчуження активів за останні п'ять років. Якщо підприємство планує будь-які значні інвестиції або придбання, пов'язані з його господарською діяльністю, їх необхідно описати, включаючи суттєві умови придбання або інвестиції, їх вартість і спосіб фінансування

Фінансові активи, що знаходяться в обліку Компанії класифікуються за відповідними групами при їх первісному визначенні. Первісне визначення фінансового активу здійснюється за їх справедливою вартістю з врахуванням витрат по угоді безпосередньо віднесених на купівлю фінансового активу.

Основні засоби емітента, включаючи об'єкти оренди та будь-які значні правочини емітента щодо них; виробничі потужності та ступінь використання обладнання; спосіб утримання активів, місцезнаходження основних засобів. Крім того, необхідно описати екологічні питання, що можуть позначитися на використанні активів підприємства, плани капітального будівництва, розширення або удосконалення основних засобів, характер та причини таких планів, суми видатків, у тому числі вже зроблених, опис методу фінансування, прогнозні дати початку та закінчення діяльності та очікуване зростання виробничих потужностей після її завершення

Об'єкти основних засобів відображаються за первісною вартістю за вирахуванням накопиченої амортизації та нарахованих збитків від знецінення. Амортизація нараховується в цілях списання вартості або переоцінки активів з використанням лінійного методу протягом очікувального строку корисного використання(табл. 1 розділ XIII).

Проблеми, які впливають на діяльність емітента; ступінь залежності від законодавчих або економічних обмежень

Цукрова промисловість України переживає глибоку економічну кризу, наслідком якої є виведення з виробництва біля 80 % виробничого потенціалу, що в свою чергу призвело до скорочення обсягів ремонтно-налагоджувальних робіт, які виконувалися підрозділами нашої компанії.

Опис обраної політики щодо фінансування діяльності емітента, достатність робочого капіталу для поточних потреб, можливі шляхи покращення ліквідності за оцінками фахівців емітента

В своїй виробничій діяльності ми, як і раніше, користуємося поки власними цінами на пусконалагоджувальні роботи ВСН 23-89, ВСН 23-89/1 та прейскурантом на ремонтні роботи №26-06-225-02 випуск 1996 року та прейскурантом № 26-05-43Е Мінагрополітики, 1998 року, розробленого КП "Укренегочермет", м. Харків. Наведені в цих документах ціни застаріли, тому використовувати їх можна лише як базові. На їх основі з застосуванням коефіцієнта індексації формуються реальні договірні ціни. Головними критеріями в нашій ціновій політиці повинні бути:

1. Ціни повинні формуватися помірні, відповідно до потреб ринку та конкуренції.
2. Обов'язкова передплата по договорах на рівні не менше 30%.
3. В залежності від обставин допускається призупинення робіт до повної ліквідації існуючої заборгованості за минулі періоди.
4. У випадку злісних неплатників питання вирішувати через суд.
5. Всім філіям необхідно координувати свої зусилля і підтримувати один одного у вирішенні питань стягнення заборгованості на тому чи іншому об'єкті, та в частині підтримки єдиної цінової політики.
6. Необхідно дотримуватись внутрішнього розподілу і закріплення об'єктів за філіями. Спекуляція на цінах тут недопустима. Відносно цього є зауваження до нашого Вінницького філіалу, які потребують вирішення.

Вартість укладених, але ще не виконаних договорів (контрактів) на кінець звітного періоду (загальний підсумок) та очікувані прибутки від виконання цих договорів
Відсутні

Стратегія подальшої діяльності емітента щонайменше на рік (щодо розширення виробництва, реконструкції, поліпшення фінансового стану, опис істотних факторів, які можуть вплинути на діяльність емітента в майбутньому)

1. Розвивати роботу по комплексних договорах.
2. Подальше розширення сфери наших робіт в інших державах і збільшення обсягу експортної продукції.
3. Розширення сфери наших традиційних видів налагоджувальних робіт за рахунок інших галузей промисловості.
4. Освоєння нових видів комплексних робіт в комунальних господарствах великих міст і підприємств.
5. Розширення номенклатури робіт Устимівського підприємства.
6. Освоєння нових напрямків використання водорості хлорели, що вирощується на Барському підприємстві "Цукорпромводоналадка".
7. Вирішувати питання технічного переоснащення філій компанії.
8. Вирішувати питання поповнення та оновлення кадрів.
9. Скорочення невиробничих затрат.
10. Отримання прибутку на кожному підприємстві.

Опис політики емітента щодо досліджень та розробок, вказати суму витрат на дослідження та розробку за звітний рік

Відсутня

Інша інформація, яка може бути істотною для оцінки інвестором фінансового стану та результатів діяльності емітента, у тому числі, за наявності, інформацію про результати та аналіз господарювання емітента за останні три роки у формі аналітичної довідки в довільній формі

Відсутня

IV. Інформація про органи управління

Орган управління	Структура	Персональний склад
Правління	Складається з 7 осіб: Голова правління, 6 Членів правління	Голова Правління - Арапов Олег Володимирович, Члени правління: Арапов Олександр Володимирович,

		Парfenюк Олексій Георгійович, Дяченко Ігор Михайлович, Печенюк Віктор Петорвич, Савіцький Юрій Віталійович, Мирний Іван Васильович
Наглядова рада	Складається з 5 осіб: Голова Наглядової ради, 4 Члени Наглядової ради	Голова Наглядової ради - Школенко Борис Петрович, Члени Наглядової ради: Сисоєнко Лариса Борисівна, Дуда Василь Степанович, Парfenюк Вадим Георгійович, Преображенський Костянтин Анатолійович
Ревізійна комісія	Складається з 3 осіб: Голови Ревізійної комісії, 2 Членів Ревізійної комісії	Голова Ревізійної комісії - Гернега Лідія Миколаївна, Члени Ревізійної комісії: Піхур Олександр Миколайович, Горенко Ольга Іванівна

V. Інформація про посадових осіб емітента
1. Інформація щодо освіти та стажу роботи посадових осіб емітента

№ з/п	Посада	Прізвище, ім'я, по батькові	Рік народження	Освіта	Стаж роботи (років)	Найменування підприємства, ідентифікаційний код юридичної особи та посада, яку займав	Дата набуття повноважень та термін, на який обрано (призначено)
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Голова Правління	Арапов Олег Володимирович	1963	Вища	36	ПрАТ "АК "САТЕР", 19015984, Голова Правління	16.04.2020, 3 роки
	Опис: Повноваження та обов'язки посадової особи визначені Статутом Товариства. Розмір виплаченої винагороди дорівнює річному заробітку відповідно до займаної посади. Непогашеної судимості за корисливі та посадові злочини не має. Загальний стаж роботи 36 років. Перелік попередніх посад, які особа обіймала протягом останніх п'яти років: Голова Правління ПрАТ "АК "САТЕР". Не працює та не займає посад на будь-яких інших підприємствах. Посадова особа не надала згоди на розкриття своїх паспортних даних.						
2	Член Правління	Арапов Олександр Володимирович	1969	Вища	31	ТОВ "ПВП "Стальсервіс", 40675381, Виконавчий директор	16.04.2020, 3 роки
	Опис: Повноваження та обов'язки посадової особи визначені Статутом Товариства. Винагорода посадовій особі не виплачувалась. Непогашеної судимості за корисливі та посадові злочини не має. Загальний стаж роботи 31 років. Перелік попередніх посад, які особа обіймала протягом останніх п'яти років: директор ТОВ "Стальсервіс", виконавчий директор ТОВ "ПВП "Стальсервіс". Не працює та не займає посад на будь-яких інших підприємствах. Посадова особа не надала згоди на розкриття своїх паспортних даних.						
3	Член Правління	Парfenюк Олексій Георгійович	1968	Вища	32	ТОВ "ПВП "Стальсервіс", 40675381, Виконроб	16.04.2020, 3 роки
	Опис: Повноваження та обов'язки посадової особи визначені Статутом Товариства. Винагорода посадовій особі не виплачувалась. Непогашеної судимості за корисливі та посадові злочини не має. Загальний стаж роботи 32 років. Перелік попередніх посад, які особа обіймала протягом останніх п'яти років: виконроб ТОВ "ПВП "Стальсервіс". Не працює та не займає посад на будь-яких інших підприємствах. Посадова особа не надала згоди на розкриття своїх паспортних даних.						
4	Член Правління	Дяченко Ігор Михайлович	1969	Вища	31	Устимівська філія "Цукоренергосервіс" ПрАТ "Акціонерна компанія "САТЕР", 20626233, Директор	16.04.2020, 3 роки
	Опис: Повноваження та обов'язки посадової особи визначені Статутом Товариства. Винагорода посадовій особі не виплачувалась. Непогашеної судимості за корисливі та посадові злочини не має. Загальний стаж роботи 31 років. Перелік попередніх посад, які особа обіймала протягом останніх п'яти років: директор Устимівської філії "Цукоренергосервіс" ПрАТ "Акціонерна компанія "САТЕР". Не працює та не займає посад на будь-яких інших						

	які особа обіймала протягом останніх п'яти років: Голова Наглядової ради ПрАТ "АК "САТЕР". Не працює та не займає посад на будь-яких інших підприємствах. Посадова особа не надала згоди на розкриття своїх паспортних даних. Посадова особа є акціонером (не є представником акціонера, не є представником групи акціонерів, не є незалежним директором).						
9	Член Наглядової ради	Сисоєнко Лариса Борисівна	1960	Вища	45	ПрАТ "АК "САТЕР", 19015984, Головний економіст	16.04.2020, 3 роки
Опис: Повноваження та обов'язки посадової особи визначені Статутом Товариства. Винагорода посадовій особі не виплачувалась. Непогашеної судимості за корисливі та посадові злочини не має. Загальний стаж роботи 45 роки. Перелік попередніх посад, які особа обіймала протягом останніх п'яти років: головний економіст ПрАТ "АК "САТЕР". Не працює та не займає посад на будь-яких інших підприємствах. Посадова особа не надала згоди на розкриття своїх паспортних даних. Посадова особа є акціонером (не є представником акціонера, не є представником групи акціонерів, не є незалежним директором).							
10	Член Наглядової ради	Дуда Василь Степанович	1954	Вища	45	ПрАТ "АК "САТЕР", 03566481, Директор	16.04.2020, 3 роки
Опис: Повноваження та обов'язки посадової особи визначені Статутом Товариства. Винагорода посадовій особі не виплачувалась. Непогашеної судимості за корисливі та посадові злочини не має. Загальний стаж роботи 45 роки. Перелік попередніх посад, які особа обіймала протягом останніх п'яти років: директор Філії "ВП "Цукорпромводоналадка" ПрАТ "Акціонерна компанія "САТЕР". Не працює та не займає посад на будь-яких інших підприємствах. Посадова особа не надала згоди на розкриття своїх паспортних даних. Посадова особа є акціонером (не є представником акціонера, не є представником групи акціонерів, не є незалежним директором).							
11	Член Наглядової ради	Парфенюк Вадим Георгійович	1961	Вища	40	ТОВ "ПВП "Стальсервіс", 40675381, Директор	16.04.2020, 3 роки
Опис: Повноваження та обов'язки посадової особи визначені Статутом Товариства. Винагорода посадовій особі не виплачувалась. Непогашеної судимості за корисливі та посадові злочини не має. Загальний стаж роботи 40 років. Перелік попередніх посад, які особа обіймала протягом останніх п'яти років: директор ТОВ "ПВП "Стальсервіс". Не працює та не займає посад на будь-яких інших підприємствах. Посадова особа не надала згоди на розкриття своїх паспортних даних. Посадова особа є акціонером (не є представником акціонера, не є представником групи акціонерів, не є незалежним директором).							
12	Член Наглядової ради	Преображенський Костянтин Анатолійович	1969	Вища	32	ТОВ "ПВП "Стальсервіс", 40675381, Головний бухгалтер	16.04.2020, 3 роки
Опис: Повноваження та обов'язки посадової особи визначені Статутом Товариства. Винагорода посадовій особі не виплачувалась. Непогашеної судимості за корисливі та посадові злочини не має. Загальний стаж роботи 32 років. Перелік попередніх посад, які особа обіймала протягом останніх п'яти років: головний бухгалтера ТОВ "ПВП "Стальсервіс". Не працює та не займає посад на будь-яких інших підприємствах. Посадова особа не надала згоди на розкриття своїх паспортних даних. Посадова особа є акціонером (не є представником акціонера, не є представником групи акціонерів, не є незалежним директором).							
13	Голова Ревізійної комісії	Гернега Лідія Миколаївна	1962	Вища	39	Філія "ВП "Цукорремналадка" ПрАТ	16.04.2020, 3 роки

2. Інформація про володіння посадовими особами емітента акціями емітента

Посада	Прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи	Кількість акцій (шт.)	Від загальної кількості акцій (у відсотках)	Кількість за видами акцій	
				Прості іменні	Привілейовані іменні
1	2	3	4	5	6
Голова Правління	Арапов Олег Володимирович	39 403	13,402153	39 403	0
Член Правління	Арапов Олександр Володимирович	28 234	9,603238	28 234	0
Член Правління	Парfenюк Олексій Георгійович	27 020	9,19032	27 020	0
Член Правління	Дяченко Ігор Михайлович	0	0	0	0
Член Правління	Печенюк Віктор Петрович	150	0,05102	150	0
Член Правління	Савіцький Юрій Віталійович	123	0,041836	123	0
Член Правління	Мирний Іван Васильович	2 260	0,768694	2 260	0
Голова Наглядової ради	Школенко Борис Петрович	95 646	32,5321	95 646	0
Член Наглядової ради	Сисоєнко Лариса Борисівна	13 137	4,468291	13 137	0
Член Наглядової ради	Дуда Василь Степанович	176	0,059863	176	0
Член Наглядової ради	Парfenюк Вадим Георгійович	27 020	9,19032	27 020	0
Член Наглядової ради	Преображенський Костянтин Анатолійович	27 020	9,19032	27 020	0
Голова Ревізійної комісії	Гернега Лідія Миколаївна	0	0	0	0
Член Ревізійної комісії	Піхур Олександр Миколайович	462	0,15714	462	0
Член Ревізійної комісії	Горенко Ольга Іванівна	63	0,021428	63	0

VI. Інформація про засновників та/або учасників емітента та відсоток акцій (часток, пайв)

Найменування юридичної особи засновника та/або учасника	Ідентифікаційний код юридичної особи засновника та/або учасника	Місцезнаходження	Відсоток акцій (часток, пайв), які належать засновнику та/або учаснику (від загальної кількості)
ВІНДОР ЛІМІТЕД (WINDOR LIMITED)	НЕ328129	2108, Кіпр, д/н р-н, м. Нікосія, вул. Агланціас, 21, буд.21-Б, оф. 1,	0,048298
Прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи			Відсоток акцій (часток, пайв), які належать засновнику та/або учаснику (від загальної кількості)
Фізичні особи			99,951701
Усього			100

VII. Звіт керівництва (звіт про управління)

1. Вірогідні перспективи подальшого розвитку емітента

Д/н

2. Інформація про розвиток емітента

Д/н

3. Інформація про укладення деривативів або вчинення правочинів щодо похідних цінних паперів емітентом, якщо це впливає на оцінку його активів, зобов'язань, фінансового стану і доходів або витрат емітента, зокрема інформацію про:

Емітентом в 2021 р. деривативи та правочини щодо похідних цінних паперів не укладались.

1) завдання та політику емітента щодо управління фінансовими ризиками, у тому числі політику щодо страхування кожного основного виду прогнозованої операції, для якої використовуються операції хеджування

Функція управління ризиками в Товаристві здійснюється стосовно фінансових ризиків (кредитного, ринкового та ризику ліквідності), а також операційних та юридичних ризиків. Фінансовий ризик включає ринковий ризик (у тому числі валютний ризик, ризик процентної ставки та інший ціновий ризик), кредитний ризик і ризик ліквідності. Товариство не вважає ці ризики істотними, отже, не встановлює конкретні завдання і не розробляє політику з управління цими ризиками. Управління операційними та юридичними ризиками спрямовано на забезпечення належного функціонування внутрішніх процедур та політики для скорочення цих ризиків до мінімуму.

2) схильність емітента до цінових ризиків, кредитного ризику, ризику ліквідності та/або ризику грошових потоків

Д/н

4. Звіт про корпоративне управління:

1) посилання на:

власний кодекс корпоративного управління, яким керується емітент

Д/н

кодекс корпоративного управління фонової біржі, об'єднання юридичних осіб або інший

кодекс корпоративного управління, який емітент добровільно вирішив застосовувати

Д/н

вся відповідна інформація про практику корпоративного управління, застосовану понад

визначені законодавством вимоги

Д/н

2) у разі якщо емітент відхиляється від положень кодексу корпоративного управління, зазначеного в абзатах другому або третьому пункту 1 цієї частини, надайте пояснення, від

яких частин кодексу корпоративного управління такий емітент відхиляється і причини

таких відхилень. У разі якщо емітент прийняв рішення не застосовувати деякі положення

кодексу корпоративного управління, зазначеного в абзатах другому або третьому пункту 1

цієї частини, обґрунтуйте причини таких дій

Д/н

3) інформація про загальні збори акціонерів (учасників)

Вид загальних зборів	річні	позачергові
	X	
Дата проведення		16.04.2021
Кворум зборів		74,1335
Опис	<p>Перелік питань порядку денного та прийняті рішення:</p> <p>1. Обрання членів лічильної комісії, прийняття рішення про термін дії їх повноважень.</p> <p>Прийняте рішення: Обрати лічильну комісію на чергові загальні збори акціонерів у складі 3 осіб. Повноваження членів лічильної комісії дійсні з моменту їх обрання зборами, повноваження членів лічильної комісії припиняються з моменту закриття зборів.</p> <p>2. Обрання Голови та секретаря зборів.</p> <p>Прийняте рішення: Обрати Голову та секретаря чергових загальних зборів Товариства.</p> <p>3. Затвердження регламенту зборів.</p> <p>Прийняте рішення: Затвердити регламент проведення чергових загальних зборів акціонерів: Виступи доповідачів з питань порядку денного - до 20 хвилин, виступи учасників у дебатах та обговореннях питань порядку денного - до 5 хвилин; відповіді на запитання - до 3 хвилин. По питанням порядку денного зборів голосування проводиться бюллетенями встановленого зразка, які видаються учасникам зборів акціонерів під час реєстрації. Запитання подаються в письмовій формі. З першого питання порядку денного зборів підрахунок голосів здійснюється</p>	

	<p>тимчасовою лічальною комісією, а з інших питань порядку денного - лічальною комісією.</p> <p>4. Розгляд звіту Правління про результати фінансово-господарської діяльності Товариства у 2020 році.</p> <p>Прийняте рішення: Затвердити звіт Правління Товариства про результати фінансово-господарської діяльності за 2020 рік. Визнати роботу Товариства задовільною.</p> <p>5. Розгляд звіту Наглядової ради Товариства за 2020 рік.</p> <p>Прийняте рішення: Затвердити звіт Наглядової ради Товариства за 2020 рік. Визнати роботу Наглядової ради задовільною.</p> <p>6. Розгляд звіту Ревізійної комісії Товариства за 2020 рік.</p> <p>Прийняте рішення: Затвердити звіт Ревізійної комісії Товариства за 2020 рік. Визнати роботу Ревізійної комісії Товариства задовільною.</p> <p>7. Затвердження річного звіту Товариства за 2020 рік, в тому числі результатів діяльності Товариства за 2020 рік, балансу, звіту про фінансові результати, декларації з податку на прибуток та інших форм річної звітності за 2020 рік.</p> <p>Прийняте рішення: Затвердити річний звіт Товариства за 2020 рік, в тому числі результати діяльності Товариства за 2020 рік, баланс станом на 31.12.2020 року, звіт про фінансові результати за 2020 рік, декларацію з податку на прибуток Товариства та інші форми річної звітності за 2020 рік.</p> <p>8. Розподіл чистого прибутку Товариства (погашення збитків) за 2020 рік.</p> <p>Прийняте рішення: Затвердити отриманий у 2020 році прибуток у розмірі 266тис. грн. Дивіденди за 2020 рік не нараховувати та не виплачувати, весь прибуток направити на погашення збитків 2019 року, а різницю - на ремонтні потреби основних фондів.</p> <p>9. Затвердження кошторису витрат на управління і технічний розвиток Товариства на 2021 рік.</p> <p>Прийняте рішення: Затвердити кошторис витрат на управління і технічний розвиток Товариства на 2021 рік.</p> <p>10. Про право Наглядової ради Товариства вносити зміни до видів економічної діяльності Товариства</p> <p>Прийняте рішення: З метою оперативного реагування на запити виробництва наділити Наглядову раду Товариства повноваженнями вносити зміни та доповнення до видів економічної діяльності Товариства</p>
--	---

	<p>11. Про надання дозволу на вчинення значних правочинів, у тому числі надання дозволу на відчуження нерухомого майна, що належить Товариству на праві власності та надання повноважень Голові правління Товариства на укладання та підписання договорів продажу нерухомого майна площею 222,0м² у м.Львові та 145,9м² у м.Вінниці</p> <p>Прийняте рішення:</p> <p>Надати попередній дозвіл Голові правління Арапову Олегу Володимировичу на вчинення значних правочинів, якщо ринкова вартість майна або послуг, що є предметом такого правочину не перевищує 50 відсотків вартості активів за даними останньої річної фінансової звітності Товариства, у тому числі надати дозвілна відчуження нерухомого майна, що належить Товариству на праві власності, та наділити повноваженнями Голову правління Товариства Арапова Олега Володимировича на укладання та підписання договорів купівлі-продажу нерухомого майна площею 222,0 м² у м.Львові та 145,9м² у м.Вінниці.</p>
--	---

Який орган здійснював реєстрацію акціонерів для участі в загальних зборах акціонерів останнього разу у звітному році?

	Так	Ні
Реєстраційна комісія, призначена особою, що скликала загальні збори	X	
Акціонери		X
Депозитарна установа		X
Інше (зазначити)		

Який орган здійснював контроль за станом реєстрації акціонерів або їх представників для участі в останніх загальних зборах у звітному році (за наявності контролю)?

	Так	Ні
Національна комісія з цінних паперів та фондового ринку		X
Акціонери, які володіють у сукупності більше ніж 10 відсотками голосуючих акцій		X

У який спосіб відбувалось голосування з питань порядку денного на загальних зборах останнього разу у звітному році?

	Так	Ні
Підняттям карток		X
Бюлетенями (таємне голосування)	X	
Підняттям рук		X
Інше (зазначити)		

Які основні причини скликання останніх позачергових зборів у звітному році?

	Так	Ні
Реорганізація		X
Додатковий випуск акцій		X
Унесення змін до статуту		X
Прийняття рішення про збільшення статутного капіталу товариства		X
Прийняття рішення про зменшення статутного капіталу товариства		X
Обрання або припинення повноважень голови та членів наглядової ради		X

Обрання або припинення повноважень членів виконавчого органу		X
Обрання або припинення повноважень членів ревізійної комісії (ревізора)		X
Делегування додаткових повноважень наглядовій раді		X
Інше (зазначити)		

Чи проводились у звітному році загальні збори акціонерів у формі заочного голосування?

	Tak	Hi
		X

У разі скликання позачергових загальних зборів зазначаються їх ініціатори:

	Tak	Hi
Наглядова рада		X
Виконавчий орган		X
Ревізійна комісія (ревізор)		X
Акціонери (акціонер), які (який) на день подання вимоги сукупно є власниками (власником) 10 і більше відсотків голосуючих акцій товариства		
Інше (зазначити)		

У разі скликання, але непроведення позачергових загальних зборів зазначається причина їх непроведення

У разі скликання, але непроведення позачергових загальних зборів зазначається причина їх непроведення

4) інформація про наглядову раду та виконавчий орган емітента

Склад наглядової ради (за наявності)

Персональний склад наглядової ради	Незалежний член наглядової ради	Залежний член наглядової ради	Функціональні обов'язки члена наглядової ради
Школенко Борис Петрович		X	Обов'язки члена Наглядової ради визначаються Статутом, Положенням про Наглядову раду Товариства, актами діючого законодавства, а також трудовими договорами (контрактами), що укладаються з членом Наглядової ради.
Сисоєнко Лариса Борисівна		X	Обов'язки члена Наглядової ради визначаються Статутом, Положенням про Наглядову раду Товариства, актами діючого законодавства, а також трудовими договорами (контрактами), що укладаються з членом Наглядової ради.

Дуда Василь Степанович		X	Обов'язки члена Наглядової ради визначаються Статутом, Положенням про Наглядову раду Товариства, актами діючого законодавства, а також трудовими договорами (контрактами), що укладаються з членом Наглядової ради.
Парfenюк Вадим Георгійович		X	Обов'язки члена Наглядової ради визначаються Статутом, Положенням про Наглядову раду Товариства, актами діючого законодавства, а також трудовими договорами (контрактами), що укладаються з членом Наглядової ради.
Преображенский Костянтин Анатолійович		X	Обов'язки члена Наглядової ради визначаються Статутом, Положенням про Наглядову раду Товариства, актами діючого законодавства, а також трудовими договорами (контрактами), що укладаються з членом Наглядової ради.

Чи проведені засідання наглядової ради, загальний опис прийнятих на них рішень; процедури, що застосовуються при прийнятті наглядовою радою рішень; визначення, як діяльність наглядової ради зумовила зміни у фінансово-господарській діяльності товариства	<p>Так, проводилися.</p> <p>1. 15.02.2021. Про оголошення чергових річних загальних зборів акціонерів ПрАТ "Акціонерна компанія "CATER" за підсумками роботи Товариства в 2020 році.</p> <p>2. 24.04.2021. Аналіз діяльності Товариства в 1 кварталі 2021 року.</p> <p>3. 29.07.2021. Аналіз діяльності Товариства в 2 кварталі 2021 року.</p> <p>4. 28.10.2021. Аналіз діяльності Товариства в 3 кварталі 2021 року.</p>
---	---

Комітети в складі наглядової ради (за наявності)?

	Так	Ні	Персональний склад комітетів
З питань аудиту		X	
З питань призначень		X	
З винагород		X	
Інше (зазначити)			

Чи проведені засідання комітетів наглядової ради, загальний опис прийнятих на них рішень	
У разі проведення оцінки роботи комітетів зазначається інформація щодо їх компетентності	

та ефективності	
------------------------	--

Інформація про діяльність наглядової ради та оцінка її роботи

Оцінка роботи наглядової ради	Роботу Наглядової ради Товариства визнано задовільною.
--	--

Які з вимог до членів наглядової ради викладені у внутрішніх документах акціонерного товариства?

	Так	Ні
Галузеві знання і досвід роботи в галузі	X	
Знання у сфері фінансів і менеджменту		X
Особисті якості (чесність, відповідальність)	X	
Відсутність конфлікту інтересів		X
Граничний вік		X
Відсутні будь-які вимоги		X
Інше (зазначити)		X

Коли останній раз обирається новий член наглядової ради, як він ознайомився зі своїми правами та обов'язками?

	Так	Ні
Новий член наглядової ради самостійно ознайомився зі змістом внутрішніх документів акціонерного товариства	X	
Було проведено засідання наглядової ради, на якому нового члена наглядової ради ознайомили з його правами та обов'язками		X
Для нового члена наглядової ради було організовано спеціальне навчання (з корпоративного управління або фінансового менеджменту)		X
Усіх членів наглядової ради було переобрano на повторний строк або не було обрано нового члена		X
Інше (зазначити)		

Як визначається розмір винагороди членів наглядової ради?

	Так	Ні
Винагорода є фіксованою сумою		X
Винагорода є відсотком від чистого прибутку або збільшення ринкової вартості акцій		X
Винагорода виплачується у вигляді цінних паперів товариства		X
Члени наглядової ради не отримують винагороди	X	
Інше (запишіть)		

Склад виконавчого органу

Персональний склад виконавчого органу	Функціональні обов'язки члена виконавчого органу
Правління: Голова правління та 6 Членів правління	Обов'язки Голови та членів Правління Товариства визначаються Статутом, Положенням про Правління Товариства, актами діючого законодавства, а також трудовими договорами

	<p>(контрактами), що укладаються з Головою та членами Правління Товариства, які підписуються від імені Товариства Головою Наглядової ради або іншою особою, уповноваженою на те рішенням Загальних зборів акціонерів.</p> <p>Голова правління Товариства:</p> <ul style="list-style-type: none"> - організовує поточну діяльність Товариства на виконання рішень Загальних зборів акціонерів і Наглядової ради Товариства, попередньо розглядає питання, що виносяться на розгляд Загальними зборами і Наглядовою радою Товариства, і готує у зв'язку з цим необхідні документи; - розробляє проект плану діяльності Товариства на наступний рік та виносить на розгляд Загальних зборів акціонерів; - організовує збут товарів та послуг, що виробляються (надаються) Товариством; - організовує фінансово-економічну роботу, облік та звітність, ведення грошово-розрахункових операцій, складає річний баланс і готує звіт Товариства та виносить їх на розгляд Загальними зборами акціонерів; - здійснює контроль за рухом матеріальних та грошових цінностей; - одноособово приймає рішення, що стосуються отримання та надання кредитів та позик, приймає рішення про придбання, відчуження та заставу майна, а також укладання будь - яких угод (контрактів, договорів) у межах сум, що не перевищують 10% вартості активів Товариства за даними останньої річної фінансової звітності; - готує та передає на попередній розгляд Наглядової ради пропозиції щодо зміни розміру статутного капіталу Товариства; - готує та передає на затвердження Наглядової ради проекти Положення про філії і представництва Товариства; - організовує роботу філій та представництв Товариства; - готує та передає на попередній розгляд Наглядової ради пропозиції щодо внесення змін до положень про органи управління Товариства; - організовує кадрову роботу, розглядає звіти про роботу структурних підрозділів Товариства; - затверджує штатний розпис Товариства, його філій та представництв, визначає умови оплати праці працівників Товариства; - призначає та звільняє керівників відокремлених підрозділів Товариства; - організовує випуск цінних паперів; - організовує матеріально - технічне забезпечення господарської та іншої діяльності Товариства, забезпечує організаційно - технічну діяльність Загальних зборів акціонерів, Наглядової ради та Ревізійної комісії Товариства; - затверджує посадові інструкції; - організовує діловодство та веде архів Товариства; - організовує соціально - побутове обслуговування працівників Товариства; - здійснює оперативне керівництво діяльністю Товариства;
--	--

	<ul style="list-style-type: none"> - представляє інтереси Товариства в органах державної влади та місцевого самоврядування, установах, на підприємствах, в організаціях в Україні та за її межами; - діє від імені Товариства без довіреності; - приймає на роботу та звільняє з роботи працівників, укладає від імені Товариства трудові договори, угоди з працівниками, застосовує засоби заохочення та накладає стягнення; - видає довіреності; - відкриває в банківських установах поточні, валютні та інші рахунки Товариства; - видає накази в межах своєї компетенції; - затверджує ціни та тарифи на послуги Товариства; - приймає рішення про відрядження працівників Товариства, в тому числі закордонні; - забезпечує дотримання норм законодавства про працю, правил внутрішнього трудового розпорядку; - підписує документи, які призводять до зміни прав власності, володіння, користування або розпорядження цінними паперами або впливають на порядок та обсяг відповідальності за цінними паперами; - підписує й подає необхідні документи депозитарним установам і депозитаріям, які ведуть облік прав власності на цінні папери, підписує розпорядження на отримання облікового реєстру власників цінних паперів, відкриває й закриває рахунки у цінних паперах, а також виконує всі інші дії, пов'язані з переходом права власності на цінні папери згідно з чинним законодавством України; - отримує виписки та інші документи від депозитарних установ і депозитаріїв за результатами проведених операцій з цінними паперами; - підписує будь-які документи Товариства, у тому числі документи звітності, засвідчує копії документів Товариства; - підписує від імені Товариства колективний договір; - приймає рішення про пред'явлення претензій та позовів від імені Товариства; - затверджує перелік відомостей, що становить комерційну таємницю та конфіденційну інформацію Товариства; - здійснює інші дії, необхідні для досягнення цілей Товариства. <p>Голова правління Товариства розглядає та вирішує будь-які інші питання, віднесені до його компетенції положеннями Статуту Товариства, нормами діючого законодавства та рішеннями Загальних зборів акціонерів Товариства, крім тих які віднесені до виключної компетенції Загальних зборів акціонерів Товариства, Наглядової Ради Товариства.</p>
--	--

Чи проведені засідання виконавчого органу: загальний опис прийнятих на них рішень; інформація про	Засідання не проводились. Виконавчий орган приймає в межах своєї компетенції всі необхідні рішення для забезпечення поточної діяльності Товариства рішення, що безпосередньо суттєво впливає на фінансово-господарську діяльність Товариства.
--	--

результати роботи виконавчого органу; визначення, як діяльність виконавчого органу зумовила зміни у фінансово-господарській діяльності товариства	Даних, які б свідчили про некомпетентність або неефективність виконавчого органу, немає.
--	--

Оцінка роботи виконавчого органу	Роботу Правління Товариства визнано задовільною.
---	--

Примітки

Д/н

5) опис основних характеристик систем внутрішнього контролю і управління ризиками емітента

Спеціального документу, яким би описувалися характеристики систем внутрішнього контролю та управління ризиками в Товаристві не створено та не затверджено. Служби з внутрішнього контролю та управління ризиками не створено. Менеджмент приймає рішення з мінімізації ризиків, спираючись на власні знання та досвід, та застосовуючи наявні ресурси.

Чи створено у вашому акціонерному товаристві ревізійну комісію або введено посаду ревізора? (так, створено ревізійну комісію / так, введено посаду ревізора / ні) так, створено ревізійну комісію

Якщо в товаристві створено ревізійну комісію:

Кількість членів ревізійної комісії 3 осіб.

Скільки разів на рік у середньому відбувалися засідання ревізійної комісії протягом останніх трьох років? 4

Відповідно до статуту вашого акціонерного товариства, до компетенції якого з органів (загальних зборів акціонерів, наглядової ради чи виконавчого органу) належить вирішення кожного з цих питань?

	Загальні збори акціонерів	Наглядовий комітет	Виконавчий орган	Не належить до компетенції жодного органу
Визначення основних напрямів діяльності (стратегії)	так	ні	ні	ні
Затвердження планів діяльності (бізнес-планів)	ні	ні	ні	ні
Затвердження річного фінансового звіту, або балансу, або бюджету	так	ні	ні	ні
Обрання та припинення повноважень голови та членів виконавчого органу	так	ні	ні	ні
Обрання та припинення повноважень голови та членів наглядової ради	так	ні	ні	ні
Обрання та припинення повноважень голови та членів ревізійної комісії	так	ні	ні	ні

Визначення розміру винагороди для голови та членів виконавчого органу	ні	ні	ні	так
Визначення розміру винагороди для голови та членів наглядової ради	ні	ні	ні	так
Прийняття рішення про притягнення до майнової відповідальності членів виконавчого органу	так	ні	ні	ні
Прийняття рішення про додаткову емісію акцій	так	ні	ні	ні
Прийняття рішення про викуп, реалізацію та розміщення власних акцій	так	ні	ні	ні
Затвердження зовнішнього аудитора	так	ні	ні	ні
Затвердження договорів, щодо яких існує конфлікт інтересів	так	ні	ні	ні

Чи містить статут акціонерного товариства положення, яке обмежує повноваження виконавчого органу приймати рішення про укладення договорів, враховуючи їх суму, від імені акціонерного товариства? (так/ні) ні

Чи містить статут або внутрішні документи акціонерного товариства положення про конфлікт інтересів, тобто суперечність між особистими інтересами посадової особи або пов'язаних з нею осіб та обов'язком діяти в інтересах акціонерного товариства? (так/ні) ні

Які документи існують у вашому акціонерному товаристві?

	Так	Ні
Положення про загальні збори акціонерів	X	
Положення про наглядову раду	X	
Положення про виконавчий орган	X	
Положення про посадових осіб акціонерного товариства		X
Положення про ревізійну комісію (або ревізора)	X	
Положення про порядок розподілу прибутку	X	
Інше (запишіть)	Кодекс корпоративного управління	

Як акціонери можуть отримати інформацію про діяльність вашого акціонерного товариства?

Інформація про діяльність акціонерного товариства	Інформація розповсюджується на загальних зборах	Інформація оприлюднюється в загальнодоступній інформаційній базі даних Національної комісії з цінних паперів та фондового ринку про ринок цінних паперів або через особу, яка провадить діяльність з	Документи надаються для ознайомлення безпосередньо в акціонерному товаристві	Копії документів надаються на запит акціонера	Інформація розміщується на власному веб-сайті акціонерного товариства
---	---	--	--	---	---

		оприлюднення регульованої інформації від імені учасників фондового ринку			
Фінансова звітність, результати діяльності	ні	так	ні	ні	ні
Інформація про акціонерів, які володіють 5 та більше відсотками голосуючих акцій	ні	так	ні	ні	ні
Інформація про склад органів управління товариства	ні	так	ні	ні	ні
Протоколи загальних зборів акціонерів після їх проведення	так	ні	ні	ні	так
Розмір винагороди посадових осіб акціонерного товариства	ні	ні	ні	так	ні

Чи готує акціонерне товариство фінансову звітність у відповідності до міжнародних стандартів фінансової звітності? (так/ні) ні

Скільки разів проводилися аудиторські перевірки акціонерного товариства незалежним аудитором (аудиторською фірмою) протягом звітного періоду?

	Так	Ні
Не проводились взагалі	X	
Раз на рік		X
Частіше ніж раз на рік		X

Який орган приймав рішення про затвердження незалежного аудитора (аудиторської фірми)?

	Так	Ні
Загальні збори акціонерів		X
Наглядова рада		X
Інше (зазначити)		

З ініціативи якого органу ревізійна комісія (ревізор) проводила (проводив) перевірку востаннє?

	Так	Ні
З власної ініціативи	X	
За дорученням загальних зборів		X
За дорученням наглядової ради		X
За зверненням виконавчого органу		X
На вимогу акціонерів, які в сукупності володіють понад та більше 10 відсотками голосуючих акцій		X

Інше (зазначити)

6) перелік осіб, які прямо або опосередковано є власниками значного пакета акцій емітента

№ з/п	Повне найменування юридичної особи - власника (власників) або прізвище, ім'я, по батькові (за наявності) фізичної особи - власника (власників) значного пакета акцій	Ідентифікаційний код згідно з Єдиним державним реєстром юридичних осіб, фізичних осіб - підприємців та громадських формувань (для юридичної особи - резидента), код/номер з торговельного, банківського чи судового реєстру, реєстраційного посвідчення місцевого органу влади іноземної держави про реєстрацію юридичної особи (для юридичної особи - нерезидента)	Розмір частки акціонера (власника) (у відсотках до статутного капіталу)
1	Школенко Борис Петрович		32,532099
2	Арапов Олег Володимирович		13,402153
3	Арапов Олександр Володимирович		9,603238
4	Парfenюк Vadim Georgiovich		9,19032
5	Парfenюк Oleksij Georgiovich		9,19032
6	Преображенський Костянтин Анатолійович		9,19032

7) інформація про будь-які обмеження прав участі та голосування акціонерів (учасників) на загальних зборах емітента

Загальна кількість акцій	Кількість акцій з обмеженнями	Підстава виникнення обмеження	Дата виникнення обмеження
294 005	18 750	п.10 Прикінцевих та переходних положень Закону України "Про депозитарну систему України" та Лист Національної комісії з цінних паперів та фондового ринку №08/03/18049/НК від 30.09.2014 року	08.11.2010
Опис		Відповідно до п.10 Прикінцевих та переходних положень Закону України "Про депозитарну систему України" та Лист Національної комісії з цінних паперів та фондового ринку №08/03/18049/НК від 30.09.2014 року, акції власників, які не уклали з обраною емітентом депозитарною установою договіру про обслуговування рахунка в цінних паперах від власного імені та не здійснили переказ належних їм прав на цінні папери на свій рахунок	

	у цінних паперах, відкритий в іншій депозитарній установі, не враховуються при визначенні кворуму та при голосуванні в органах емітента.
--	--

8) порядок призначення та звільнення посадових осіб емітента

Згідно Статуту

9) повноваження посадових осіб емітента

Згідно Статуту, Контракту

10) Висловлення думки аудитора (аудиторської фірми) щодо інформації, зазначеної у підпунктах 5-9 цього пункту, а також перевірки інформації, зазначеної в підпунктах 1-4 цього пункту

11) Інформація, передбачена Законом України "Про фінансові послуги та державне регулювання ринку фінансових послуг" (для фінансових установ)

VIII. Інформація про осіб, що володіють 5 і більше відсотками акцій емітента

Найменування юридичної особи	Ідентифікаційний код юридичної особи	Місцезнаходження	Кількість акцій (шт.)	Від загальної кількості акцій (у відсотках)	Кількість за видами акцій	
					Прості іменні	Привілейовані іменні
Прізвище, ім'я, по батькові (за наявності) фізичної особи			Кількість акцій (шт.)	Від загальної кількості акцій (у відсотках)	Кількість за типами акцій	
Школенко Борис Петрович			95 646	32,5321	95 646	0
Арапов Олег Володимирович			39 403	13,402153	39 403	0
Арапов Олександр Володимирович			28 234	9,603238	28 234	0
Парfenюк Vadim Georgiivich			27 020	9,19032	27 020	0
Парfenюк Oleksij Georgiivich			27 020	9,19032	27 020	0
Преображенський Костянтин Анатолійович			27 020	9,19032	27 020	0
Усього			244 343	83,108451	244 343	0

X. Структура капіталу

Тип та/або клас акцій	Кількість акцій (шт.)	Номінальна вартість (грн)	Права та обов'язки	Наявність публічної пропозиції та/або допуску до торгів на фондовій біржі в частині включення до біржового реєстру
Прості іменні	294 005	40,75	Голосувати на ЗЗА, отримувати частину дивідендів, отримувати інформацію згідно Закону "Про акціонерні товариства"	відсутні
Примітки:				
-				

XI. Відомості про цінні папери емітента

1. Інформація про випуски акцій емітента

8. Інформація про наявність у власності працівників емітента акцій у розмірі понад 0,1 відсотка розміру статутного капіталу емітента

Прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи	Кількість цінних паперів (шт.)	Від загальної кількості акцій (у відсотках)	Кількість за типами акцій	
			прості іменні	привілейовані іменні
1	2	3	4	5
Школенко Борис Петрович	95 646	32,5321	95 646	0
Арапов Олег Володимирович	39 403	13,402153	39 403	0
Сисоєнко Лариса Борисівна	13 137	4,468291	13 137	0
Мирний Іван Васильович	2 260	0,768694	2 260	0
Почко Сергій Матвійович	1 449	0,492849	1 449	0
Піхур Олександр Миколайович	462	0,15714	462	0
Усього	152 357	51,821227	152 357	0

10. Інформація про загальну кількість голосуючих акцій та кількість голосуючих акцій, права голосу за якими обмежено, а також кількість голосуючих акцій, права голосу за якими за результатами обмеження таких прав передано іншій особі

Дата реєстрації випуску	Номер свідоцтва про реєстрацію випуску	Міжнародний ідентифікаційний номер	Кількість акцій у випуску (шт.)	Загальна номінальна вартість (грн)	Загальна кількість голосуючих акцій (шт.)	Кількість голосуючих акцій, права голосу за якими обмежено (шт.)	Кількість голосуючих акцій, права голосу за якими за результатами обмеження таких прав передано іншій особі (шт.)
1	2	3	4	5	6	7	8
06.03.2012	34/1/12	UA4000088611	294 005	11 980 703,75	275 255	0	0

Опис:

п.10 Прикінцевих та перехідних положень Закону України "Про депозитарну систему України" та Лист Національної комісії з цінних паперів та фондового ринку №08/03/18049/НК від 30.09.2014 року (акції власників, які не уклали з обраною емітентом депозитарною установою договору про обслуговування рахунка в цінних паперах від власного імені та не здійснили переказ належних їм прав на цінні папери на свій рахунок у цінних паперах, відкритий в іншій депозитарній установі, не враховуються при визначенні кворуму та при голосуванні в органах емітента)

ХІІІ. Інформація про господарську та фінансову діяльність емітента

1. Інформація про основні засоби емітента (за залишковою вартістю)

Найменування основних засобів	Власні основні засоби (тис. грн)		Орендовані основні засоби (тис. грн)		Основні засоби, усього (тис. грн)	
	на початок періоду	на кінець періоду	на початок періоду	на кінець періоду	на початок періоду	на кінець періоду
1. Виробничого призначення:	70 718	69 949	0	0	70 718	69 949
будівлі та споруди	70 718	69 949	0	0	70 718	69 949
машини та обладнання	0	0	0	0	0	0
транспортні засоби	0	0	0	0	0	0
земельні ділянки	0	0	0	0	0	0
інші	0	0	0	0	0	0
2. Невиробничого призначення:	0	0	0	0	0	0
будівлі та споруди	0	0	0	0	0	0
машини та обладнання	0	0	0	0	0	0
транспортні засоби	0	0	0	0	0	0
земельні ділянки	0	0	0	0	0	0
інвестиційна нерухомість	0	0	0	0	0	0
інші	0	0	0	0	0	0
Усього	70 718	69 949	0	0	70 718	69 949
Опис	Первісна вартість основних засобів на початок року становить 136776 тис. грн, на кінець року первісна вартість основних засобів становить 136656 тис. грн. Домінуючу роль в структурі основних засобів відіграють будівлі та споруди. Знос основних засобів на початок року становить 48.30%, на кінець року - 48/82%. Сума нарахованої амортизації за звітний період 656 тис. грн. Основні засоби Товариства станом на 31 грудня 2021 року, становить 125784 тис. грн. Будівлі та споруди на кінець періоду за залишковою вартістю становлять 69949 тис. грн. Обмеження на використання майна Товариство немас.					

2. Інформація щодо вартості чистих активів емітента

Найменування показника	За звітний період	За попередній період
Розрахункова вартість чистих активів (тис. грн)	122 800	123 178
Статутний капітал (тис. грн)	11 981	11 981
Скоригований статутний капітал (тис. грн)	11 981	11 981
Опис	Вартість чистих активів розрахована за даними Балансу як різниця балансової вартості активів та всіх видів зобов'язань і забезпечень, відображені в Балансі. Розрахунок проведено з урахуванням вимог Методичних рекомендацій щодо визначення вартості чистих активів акціонерного товариства, схвалених рішенням ДКЦПФР від 17.11.2004 р.	
Висновок	Розрахункова вартість чистих активів перевищує статутний капітал на 110819 тис. грн. Розрахункова вартість чистих активів перевищує скоригований статутний капітал на 110819 тис. грн. Вимоги частини третьої статті 155 Цивільного кодексу України дотримані. Зменшення статутного капіталу не вимагається.	

3. Інформація про зобов'язання та забезпечення емітента

Види зобов'язань	Дата виникнення	Непогашена частина боргу (тис.	Відсоток за користування коштами	Дата погашення

		грн)	(відсоток річних)	
Кредити банку	X	0	X	X
у тому числі:				
Зобов'язання за цінними паперами	X	0	X	X
у тому числі:				
за облігаціями (за кожним власним випуском):	X	0	X	X
за іпотечними цінними паперами (за кожним власним випуском):	X	0	X	X
за сертифікатами ФОН (за кожним власним випуском):	X	0	X	X
за векселями (всього)	X	0	X	X
за іншими цінними паперами (у тому числі за похідними цінними паперами) (за кожним видом):	X	0	X	X
за фінансовими інвестиціями в корпоративні права (за кожним видом):	X	0	X	X
Податкові зобов'язання	X	716	X	X
Фінансова допомога на зворотній основі	X	0	X	X
Інші зобов'язання та забезпечення	X	20 258	X	X
Усього зобов'язань та забезпечень	X	20 974	X	X
Опис	<p>Товариство не має зобов'язань за облігаціями, іпотечними цінними паперами, сертифікатами ФОН, іншими цінними паперами (у тому числі за похідними цінними паперами) та фінансовими інвестиціями в корпоративні права. Кредитів банків немає.</p> <p>Інші зобов'язання та забезпечення включають: поточну кредиторську заборгованість за: товари, роботи, послуги - 13779 тис. грн.; розрахунки зі страхування - 50 тис. грн., розрахунки з оплати праці - 290 тис. грн.; поточну кредиторська заборгованість за одержаними авансами - 300 тис. грн., поточну кредиторська заборгованість із внутрішніх розрахунків - 1168 тис. грн., доходи майбутніх періодів 0 тис. грн.; інші поточні зобов'язання - 4671 тис. грн.</p>			

6. Інформація про осіб, послугами яких користується емітент

Повне найменування юридичної особи або прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи	Публічне акціонерне товариство "Національний депозитарій України"
Організаційно-правова форма	Публічне акціонерне товариство
Ідентифікаційний код юридичної особи	30370711
Місцезнаходження	04107, Шевченківський р-н, м. Київ, Тропініна, 7-Г
Номер ліцензії або іншого документа на цей вид діяльності	Рішення № 2092
Найменування державного органу, що видав ліцензію або інший документ	Державна комісія з цінних паперів та фондового ринку
Дата видачі ліцензії або іншого документа	01.10.2013
Міжміський код та телефон	(044) 363-04-00
Факс	(044) 363-04-00

Вид діяльності	Депозитарна діяльність депозитарію цінних паперів
Опис	Правила Центрального депозитарію цінних паперів затверджені Рішенням Наглядової Ради ПАТ "НАЦІОНАЛЬНИЙ ДЕПОЗИТАРІЙ УКРАЇНИ" № 4 від 04.09.2013 року та Зареєстровані НКЦПФР (Рішення від 01.10.2013 року № 2092). Послуги щодо обслуговування випуску цінних паперів емітента здійснюються згідно договору. Відповідно до Закону України "Про депозитарну систему України" № 5178-VI та Порядку передачі цінних паперів на депозитарне обслуговування до Центрального депозитарію цінних паперів, затвердженого рішенням Національної комісії з цінних паперів та фондового ринку № 430 від 26.03.13. Публічне акціонерне товариство "Національний депозитарій України" (код за ЄДРПОУ -30370711) прийняв на зберігання глобальний сертифікати випусків цінних паперів Товариства та який буде обслуговувати випуск акцій.

Повне найменування юридичної особи або прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи	ТОВ "Депозитарно-консалтингова компанія "Інтелект-Інвестментс"
Організаційно-правова форма	Товариство з обмеженою відповідальністю
Ідентифікаційний код юридичної особи	37063993
Місцезнаходження	03124, Солом'янський р-н, р-н, м. Київ, бул. Вацлава Гавела, 8
Номер ліцензії або іншого документа на цей вид діяльності	AE №263376
Найменування державного органу, що видав ліцензію або інший документ	Національна комісія з цінних паперів та фондового ринку
Дата видачі ліцензії або іншого документа	24.09.2013
Міжміський код та телефон	(044) 594-29-32
Факс	(044) 594-29-32
Вид діяльності	Депозитарна діяльність депозитарної установи
Опис	Послуги щодо обслуговування проводяться згідно договору. Срок дії ліцензії - бестрочно.

Підприємство

ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО
"АКЦІОНЕРНА КОМПАНІЯ "САТЕР"

за ЄДРПОУ	КОДИ
19015984	01.01.2022
за КАТОТГ	UA8000000000
	1078669
за КОПФГ	230
за КВЕД	25.30

Територія

м.Київ

Організаційно-пра

вова форма

господарювання

Вид економічної

діяльності

Акціонерне товариство

Виробництво парових котлів, крім котлів
центрального опалення

Середня кількість працівників: 145

Адреса, телефон: 04112 м. Київ, вул. Дегтярівська, буд. 50, (044) 4832720

Одиниця виміру: тис.грн. без десяткового знака

Складено (зробити позначку "v" у відповідній клітинці):

за національними положеннями (стандартами) бухгалтерського обліку

за міжнародними стандартами фінансової звітності

v

Баланс
(Звіт про фінансовий стан)
на 31.12.2021 р.
Форма №1

Код за ДКУД 1801001

Актив	Код рядка	На початок звітного періоду	На кінець звітного періоду
1	2	3	4
I. Необоротні активи			
Нематеріальні активи	1000	0	0
первинна вартість	1001	7	7
накопичена амортизація	1002	(7)	(7)
Незавершені капітальні інвестиції	1005	42 908	42 931
Основні засоби	1010	70 718	69 949
первинна вартість	1011	136 776	136 656
знос	1012	(66 058)	(66 707)
Інвестиційна нерухомість	1015	0	0
первинна вартість	1016	0	0
знос	1017	(0)	(0)
Довгострокові біологічні активи	1020	0	0
первинна вартість	1021	0	0
накопичена амортизація	1022	(0)	(0)
Довгострокові фінансові інвестиції:			
які обліковуються за методом участі в капіталі інших підприємств	1030	763	763
інші фінансові інвестиції	1035	0	0
Довгострокова дебіторська заборгованість	1040	0	0
Відстрочені податкові активи	1045	117	117
Гудвіл	1050	0	0
Відстрочені аквізиційні витрати	1060	0	0
Залишок коштів у централізованих страхових резервних фондах	1065	0	0
Інші необоротні активи	1090	0	0

Усього за розділом I	1095	114 506	113 760
ІІ. Оборотні активи			
Запаси	1100	4 440	8 486
Виробничі запаси	1101	3 462	5 552
Незавершене виробництво	1102	452	2 407
Готова продукція	1103	91	90
Товари	1104	435	437
Поточні біологічні активи	1110	0	0
Депозити перестрахування	1115	0	0
Векселі одержані	1120	0	0
Дебіторська заборгованість за продукцією, товари, роботи, послуги	1125	6 071	7 280
Дебіторська заборгованість за розрахунками:			
за виданими авансами	1130	12	524
з бюджетом	1135	360	1 068
у тому числі з податку на прибуток	1136	0	0
з нарахованих доходів	1140	0	0
із внутрішніх розрахунків	1145	0	0
Інша поточна дебіторська заборгованість	1155	8 619	7 951
Поточні фінансові інвестиції	1160	0	0
Гроші та їх еквіваленти	1165	3 941	3 171
Готівка	1166	7	8
Рахунки в банках	1167	3 934	3 163
Витрати майбутніх періодів	1170	7	1 046
Частка перестраховика у страхових резервах	1180	0	0
у тому числі в:			
резервах довгострокових зобов'язань	1181	0	0
резервах збитків або резервах належних виплат	1182	0	0
резервах незароблених премій	1183	0	0
інших страхових резервах	1184	0	0
Інші оборотні активи	1190	263	648
Усього за розділом II	1195	23 713	30 174
ІІІ. Необоротні активи, утримувані для продажу, та групи вибуття	1200	0	0
Баланс	1300	138 219	143 934

Пасив	Код рядка	На початок звітного періоду	На кінець звітного періоду
1	2	3	4
I. Власний капітал			
Зареєстрований (пайовий) капітал	1400	11 981	11 981
Внески до незареєстрованого статутного капіталу	1401	0	0
Капітал у дооцінках	1405	106 335	106 335
Додатковий капітал	1410	0	416
Емісійний дохід	1411	0	0
Накопичені курсові різниці	1412	0	0
Резервний капітал	1415	9	9
Нерозподілений прибуток (непокритий збиток)	1420	4 853	4 056
Неоплачений капітал	1425	(0)	(0)
Вилучений капітал	1430	(0)	(0)
Інші резерви	1435	0	0

Усього за розділом I	1495	123 178	122 797
II. Довгострокові зобов'язання і забезпечення			
Відсточені податкові зобов'язання	1500	0	0
Пенсійні зобов'язання	1505	0	0
Довгострокові кредити банків	1510	0	0
Інші довгострокові зобов'язання	1515	0	0
Довгострокові забезпечення	1520	150	152
Довгострокові забезпечення витрат персоналу	1521	0	0
Цільове фінансування	1525	11	11
Благодійна допомога	1526	0	0
Страхові резерви	1530	0	0
у тому числі:			
резерв довгострокових зобов'язань	1531	0	0
резерв збитків або резерв належних виплат	1532	0	0
резерв незароблених премій	1533	0	0
інші страхові резерви	1534	0	0
Інвестиційні контракти	1535	0	0
Призовий фонд	1540	0	0
Резерв на виплату джек-поту	1545	0	0
Усього за розділом II	1595	161	163
III. Поточні зобов'язання і забезпечення			
Короткострокові кредити банків	1600	0	0
Векселі видані	1605	0	0
Поточна кредиторська заборгованість за:			
довгостроковими зобов'язаннями	1610	0	0
товари, роботи, послуги	1615	7 490	13 779
розрахунками з бюджетом	1620	2 728	716
у тому числі з податку на прибуток	1621	0	0
розрахунками зі страхування	1625	67	50
розрахунками з оплати праці	1630	355	290
одержаними авансами	1635	15	300
розрахунками з учасниками	1640	0	0
із внутрішніх розрахунків	1645	1 155	1 168
страховою діяльністю	1650	0	0
Поточні забезпечення	1660	0	0
Доходи майбутніх періодів	1665	0	0
Відсточені комісійні доходи від перестраховиків	1670	0	0
Інші поточні зобов'язання	1690	3 070	4 671
Усього за розділом III	1695	14 880	20 974
IV. Зобов'язання, пов'язані з необоротними активами, утримуваними для продажу, та групами вибуття	1700	0	0
Чиста вартість активів недержавного пенсійного фонду	1800	0	0
Баланс	1900	138 219	143 934

Примітки: відсутні

Керівник

Арапов Олег Володимирович

Головний бухгалтер

Ковгар Лариса Іванівна

Підприємство

ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО
"АКЦІОНЕРНА КОМПАНІЯ "САТЕР"

Дата	КОДИ
за ЄДРПОУ	01.01.2022
	19015984

Звіт про фінансові результати
(Звіт про сукупний дохід)

за 2021 рік

Форма №2

I. Фінансові результати

Код за ДКУД 1801003

Стаття	Код рядка	За звітний період	За аналогічний період попереднього року
1	2	3	4
Чистий дохід від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг)	2000	61 742	53 378
Чисті зароблені страхові премії	2010	0	0
Премії підписані, валова сума	2011	0	0
Премії, передані у перестрахування	2012	(0)	(0)
Зміна резерву незароблених премій, валова сума	2013	0	0
Зміна частки перестраховиків у резерві незароблених премій	2014	0	0
Собівартість реалізованої продукції (товарів, робіт, послуг)	2050	(48 920)	(40 420)
Чисті понесені збитки за страховими виплатами	2070	(0)	(0)
Валовий:			
прибуток	2090	12 822	12 958
збиток	2095	(0)	(0)
Дохід (витрати) від зміни у резервах довгострокових зобов'язань	2105	0	0
Дохід (витрати) від зміни інших страхових резервів	2110	0	0
Зміна інших страхових резервів, валова сума	2111	0	0
Зміна частки перестраховиків в інших страхових резервах	2112	0	0
Інші операційні доходи	2120	1 009	2 477
Дохід від зміни вартості активів, які оцінюються за справедливою вартістю	2121	0	0
Дохід від первісного визнання біологічних активів і сільськогосподарської продукції	2122	0	0
Дохід від використання коштів, вивільнених від оподаткування	2123	0	0
Адміністративні витрати	2130	(12 714)	(12 698)
Витрати на збут	2150	(271)	(393)
Інші операційні витрати	2180	(1 177)	(2 476)
Витрати від зміни вартості активів, які оцінюються за справедливою вартістю	2181	0	0
Витрати від первісного визнання біологічних активів і сільськогосподарської продукції	2182	0	0
Фінансовий результат від операційної діяльності:			
прибуток	2190	0	0
збиток	2195	(331)	(132)
Дохід від участі в капіталі	2200	0	0
Інші фінансові доходи	2220	0	0

Інші доходи	2240	592	772
Дохід від благодійної допомоги	2241	0	0
Фінансові витрати	2250	(142)	(164)
Втрати від участі в капіталі	2255	(0)	(0)
Інші витрати	2270	(864)	(157)
Прибуток (збиток) від впливу інфляції на монетарні статті	2275	0	0
Фінансовий результат до оподаткування:			
прибуток	2290	0	319
збиток	2295	(745)	(0)
Витрати (дохід) з податку на прибуток	2300	-52	-53
Прибуток (збиток) від припиненої діяльності після оподаткування	2305	0	0
Чистий фінансовий результат:			
прибуток	2350	0	266
збиток	2355	(797)	(0)

II. Сукупний дохід

Стаття	Код рядка	За звітний період	За аналогічний період попереднього року
1	2	3	4
Дооцінка (уцінка) необоротних активів	2400	0	0
Дооцінка (уцінка) фінансових інструментів	2405	0	0
Накопичені курсові різниці	2410	0	0
Частка іншого сукупного доходу асоційованих та спільних підприємств	2415	0	0
Інший сукупний дохід	2445	0	0
Інший сукупний дохід до оподаткування	2450	0	0
Податок на прибуток, пов'язаний з іншим сукупним доходом	2455	(0)	(0)
Інший сукупний дохід після оподаткування	2460	0	0
Сукупний дохід (сума рядків 2350, 2355 та 2460)	2465	-797	266

III. Елементи операційних витрат

Назва статті	Код рядка	За звітний період	За аналогічний період попереднього року
1	2	3	4
Матеріальні затрати	2500	19 265	17 622
Витрати на оплату праці	2505	11 667	10 776
Відрахування на соціальні заходи	2510	2 581	2 473
Амортизація	2515	656	1 080
Інші операційні витрати	2520	26 136	21 446
Разом	2550	60 305	53 397

IV. Розрахунок показників прибутковості акцій

Назва статті	Код рядка	За звітний період	За аналогічний період попереднього року
1	2	3	4
Середньорічна кількість простих акцій	2600	0	294 005
Скоригована середньорічна кількість простих акцій	2605	0	294 005
Чистий прибуток (збиток) на одну просту акцію	2610	0,000000	0,904750

Скоригований чистий прибуток (збиток) на одну просту акцію	2615	0,000000	0,904750
Дивіденди на одну просту акцію	2650	0,00	0,00

Примітки: відсутні

Керівник

Арапов Олег Володимирович

Головний бухгалтер

Ковгар Лариса Іванівна

Підприємство

ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО
"АКЦІОНЕРНА КОМПАНІЯ "САТЕР"Дата
за ЄДРПОУ

КОДИ
01.01.2022
19015984

Звіт про рух грошових коштів (за прямим методом)

За 2021 рік

Форма №3

Код за ДКУД 1801004

Стаття	Код рядка	За звітний період	За аналогічний період попереднього року
1	2	3	4
I. Рух коштів у результаті операційної діяльності			
Надходження від:			
Реалізації продукції (товарів, робіт, послуг)	3000	61 742	53 378
Повернення податків і зборів	3005	0	0
у тому числі податку на додану вартість	3006	0	0
Цільового фінансування	3010	0	0
Надходження від отримання субсидій, дотацій	3011	0	0
Надходження авансів від покупців і замовників	3015	0	0
Надходження від повернення авансів	3020	0	0
Надходження від відсотків за залишками коштів на поточних рахунках	3025	0	0
Надходження від боржників неустойки (штрафів, пені)	3035	0	0
Надходження від операційної оренди	3040	0	0
Надходження від отримання роялті, авторських винагород	3045	0	0
Надходження від страхових премій	3050	0	0
Надходження фінансових установ від повернення позик	3055	0	0
Інші надходження	3095	1 601	3 249
Витрачання на оплату:			
Товарів (робіт, послуг)	3100	(19 265)	(17 622)
Праці	3105	(11 637)	(10 776)
Відрахувань на соціальні заходи	3110	(2 581)	(2 473)
Зобов'язань з податків і зборів	3115	(15 472)	(10 324)
Витрачання на оплату зобов'язань з податку на прибуток	3116	(52)	(17)
Витрачання на оплату зобов'язань з податку на додану вартість	3117	(4 806)	(4 726)
Витрачання на оплату зобов'язань з інших податків і зборів	3118	(2 407)	(2 673)
Витрачання на оплату авансів	3135	(0)	(0)
Витрачання на оплату повернення авансів	3140	(0)	(0)
Витрачання на оплату цільових внесків	3145	(0)	(0)
Витрачання на оплату зобов'язань за страховими контрактами	3150	(0)	(0)
Витрачання фінансових установ на надання позик	3155	(0)	(0)
Інші витрачання	3190	(15 158)	(14 815)
Чистий рух коштів від операційної діяльності	3195	-770	617
II. Рух коштів у результаті інвестиційної діяльності			
Надходження від реалізації:			
фінансових інвестицій	3200	0	0

необоротних активів	3205	0	0
Надходження від отриманих:			
відсотків	3215	0	0
дивідендів	3220	0	0
Надходження від деривативів	3225	0	0
Надходження від погашення позик	3230	0	0
Надходження від вибууття дочірнього підприємства та іншої господарської одиниці	3235	0	0
Інші надходження	3250	0	0
Витрачання на придбання:			
фінансових інвестицій	3255	(0)	(0)
необоротних активів	3260	(0)	(0)
Виплати за деривативами	3270	(0)	(0)
Витрачання на надання позик	3275	(0)	(0)
Витрачання на придбання дочірнього підприємства та іншої господарської одиниці	3280	(0)	(0)
Інші платежі	3290	(0)	(0)
Чистий рух коштів від інвестиційної діяльності	3295	0	0
III. Рух коштів у результаті фінансової діяльності			
Надходження від:			
Власного капіталу	3300	0	0
Отримання позик	3305	0	0
Надходження від продажу частки в дочірньому підприємстві	3310	0	0
Інші надходження	3340	0	0
Витрачання на:			
Викуп власних акцій	3345	(0)	(0)
Погашення позик	3350	(0)	(0)
Сплату дивідендів	3355	(0)	(0)
Витрачання на сплату відсотків	3360	(0)	(0)
Витрачання на сплату заборгованості з фінансової оренди	3365	(0)	(0)
Витрачання на придбання частки в дочірньому підприємстві	3370	(0)	(0)
Витрачання на виплати неконтрольованим часткам у дочірніх підприємствах	3375	(0)	(0)
Інші платежі	3390	(0)	(0)
Чистий рух коштів від фінансової діяльності	3395	0	0
Чистий рух коштів за звітний період	3400	-770	617
Залишок коштів на початок року	3405	3 941	3 324
Вплив зміни валютних курсів на залишок коштів	3410	0	0
Залишок коштів на кінець року	3415	3 171	3 941

Примітки: відсутні

Керівник

Арапов Олег Володимирович

Головний бухгалтер

Ковгар Лариса Іванівна

Підприємство

ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО
"АКЦІОНЕРНА КОМПАНІЯ "САТЕР"

Дата
за ЕДРПОУ

КОДИ
01.01.2022
19015984

Звіт про власний капітал

3a 2021 piK

Форма №4

Код за ДКУД 1801005

зареєстрованого капіталу									
Відрахування до резервного капіталу	4210	0	0	0	0	0	0	0	0
Сума чистого прибутку, належна до бюджету відповідно до законодавства	4215	0	0	0	0	0	0	0	0
Сума чистого прибутку на створення спеціальних (цільових) фондів	4220	0	0	0	0	0	0	0	0
Сума чистого прибутку на матеріальне заохочення	4225	0	0	0	0	0	0	0	0
Внески учасників: Внески до капіталу	4240	0	0	0	0	0	0	0	0
Погашення заборгованості з капіталу	4245	0	0	0	0	0	0	0	0
Вилучення капіталу: Викуп акцій	4260	0	0	0	0	0	0	0	0
Перепродаж викуплених акцій	4265	0	0	0	0	0	0	0	0
Анулювання викуплених акцій	4270	0	0	0	0	0	0	0	0
Вилучення частки в капіталі	4275	0	0	0	0	0	0	0	0
Зменшення номінальної вартості акцій	4280	0	0	0	0	0	0	0	0
Інші зміни в капіталі	4290	0	0	0	0	0	0	0	0
Придбання (продаж) неконтрольованої частки в дочірньому підприємстві	4291	0	0	0	0	0	0	0	0
Разом змін у капіталі	4295	0	0	416	0	-797	0	0	-381
Залишок на кінець року	4300	11 981	106 335	416	9	4 056	0	0	122 797

Примітки: відсутні

Керівник

Арапов Олег Володимирович

Головний бухгалтер

Ковгар Лариса Іванівна

XVI. Твердження щодо річної інформації

Річна інформація достовірна та надана в повному обсязі